

VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
2600 VÁC, MÁRCIUS 15. TÉR 11.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelt adatok alapján

TÁRGYBAN

KÖZBESZERZÉSI ÉRTÉKHATÁRT EL NEM ÉRŐ VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁS

2025.

1. Pályázató neve, címe, telefon (e-mail):

Vác Város Önkormányzat
2600 Vác, Március 15. tér 11.
Telefon: 27/513-418
E-mail: ado@varoshaza.vac.hu

2. A versenyeztetési eljárás fajtája:

Jelen eljárás a 2015. évi CXLI. közbeszerzésről szóló törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá nem tartozik, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értéke nem éri el a nemzeti értékhatárt.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Pályázató a dokumentációt térítésmentesen, egyidejűleg, elektronikus úton bocsátja pályázók rendelkezésére: közzétételre kerül a www.vac.hu honlapon.

4. A beszerzés tárgya és részletes leírása:

Tárgya: Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelt adatok alapján.

Földkönyv, ASP állomány feldolgozása, adatbázisba rendezése; adatbázis építése és táblázatba rendezése; tulajdonosi adatok kapcsolása, földrészletek térinformatikai állományba. Földkönyvi és adózói adatok automatizált összevetése, eltérések kimutatása. Távérzékelt adatok kiértékelése. Térinformatikai elemzések és kimutatások készítése. Részletesen a szerződéstervezet tartalmazza.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a versenyeztetési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási és felhasználási szerződés. A pályázati felhívás része a szerződéstervezet, melyre vonatkozóan (a Pályázatót nem korlátozó jellegű) módosítási javaslatot, pontosítást, kiegészítést Pályázó az ajánlattételi határidőig (legkésőbb ajánlatával együttesen benyújtva) jelezhet.

6. A szerződés időtartama, teljesítés határideje:

Felek a szerződést a Pályázató által megadott adatállomány átadást követő 90 napos adatelemzés + 6 hónapos felhasználási időtartamra kötik.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A pályázat, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Pályázató előleget nem biztosít.

Pályázató az ellenszolgáltatás összegét az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint egyenlíti ki. A Pályázó egy részszámlát a 90 napos adatelemzést követően

50% mértékben és egy végszámlát az átvett adatállomány Pályáztató általi jóváhagyását követően jogosult kiállítani.

Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1) bekezdéseiben foglaltak szerint, kézhezvételtől számított 30 napon belül.

Pályáztató a Ptk. (6:155. §) szerinti késedelmi kamat és költségátalány megfizetésére köteles fizetési késedelme esetén.

A kifizetés banki átutalás útján történik. A kifizetést a pályáztató saját forrásból biztosítja.

8. Annak meghatározása, hogy a pályázó tehet-e többváltozatú (alternatív) pályázatot, valamint a részpályázati lehetősége vagy annak kizárása:

Pályáztató a többváltozatú (alternatív) pályázatot kizárja. Pályáztató a részekre történő pályázat lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során.

9. Alkalmassági kritériumok, kizáró okok:

1. Az eljárásban lehet pályázó, alvállalkozó, aki
A pályázat benyújtás időpontjában a Nemzeti Adó és Vámhivatal felé köztartozással nem rendelkezik, illetve akinek az ajánlattétel időpontjában adó, vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű vagy nem kifizetett tartozása nincs Vác Város Önkormányzatánál. (kizáró ok)
2. A beszerzés tárgyából – távérzékelte adatok feldolgozása - származó árbevétele az elmúlt 36 hónapban összességében elérte a nettó 2.000.000 Ft-ot. (alkalmassági feltétel)

A megkövetelt igazolási mód:

1. Pályázonak pályázatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá (2. sz. melléklet). A nyilatkozat nem lehet korábbi keltezésű, mint a jelen pályázati felhívás megküldése
2. A pályázó a pályázatában nyilatkozik a beszerzés tárgyával egyező tevékenységből származó árbevételéről (szerződés tárgya, a teljesítés időszaka, a szerződő partner neve, annak elérhetősége, a szerződés nettó összege) (3. sz. melléklet).

10. Pályázati határidő:

2025. szeptember 23. kedd 11 óra

A pályázatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem a pályázó felelőssége.

11. A pályázat benyújtásának címe:

Vác Város Önkormányzat
2600 Vác, Március 15. tér 11.
35. iroda

12. A pályázat(ok) felbontásának helye, ideje és a pályázatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Vác Város Önkormányzat

2600 Vác, Március 15. tér 11.
35. iroda

2025. szeptember 23. 11 óra

A bontáson Pályáztatón kívül Pályázók meghatalmazott képviselői vehetnek részt.

13. Kiegészítő tájékoztatás:

1. A versenyeztetési eljárással kapcsolatban felmerülő kérdéseket kizárólag írásban, legkésőbb a pályázati határidő lejártának napját megelőző 5. munkanapon 10.00 óráig ado@varoshaza.vac.hu e-mail címre lehet benyújtani strukturált, sorszámozott formában.
2. A kérdések a pályázati határidő lejártának napját megelőző 2 munkanapig kerülnek megválaszolásra. A megválaszolt kérdések a kérdező felfedése nélkül kerülnek közzétételre a www.vac.hu honlapon Pályázatok menüpontban. Pályázó felelőssége a honlap nyomkövetése.
3. A pályázattal kapcsolatos kérdéseket az előző pontokban meghatározott módon és időpontig fogadja a pályáztató. Ettől eltérő módon vagy a határidő után benyújtott kérdéseket nem köteles a pályáztató megválaszolni.

14. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

30 nap, a pályázatok bontásától számítva

15. Az eredmény közlésének módja:

Az eljárást lezáró döntést követően kerül kiküldésre a pályázatok érvényességét, érvénytelenségét és a nyertest tartalmazó tájékoztató. Az eljárás ezen tájékoztató kiküldésével zárul. Ezt követően kerül megkötésre a nyertessel a szerződés.

16. Egyéb információk:

1. Hiánypótlást Pályáztató biztosítja. Pályáztató által kiírt hiánypótlási felhívásban korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható. Hiánypótlás során pályázó ajánlati árát nem módosíthatja.
2. Formai előírások:
 - a pályázatokat zárt csomagolásban, egy eredeti papír alapú példányban kell benyújtani (a pályázat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni vagy az erre jogosultnak alá kell írni) továbbá benyújtandó 1 db az eredetiről készült szkennelt példány (pl. CD-n).
 - a pályázatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak cégszerűen vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
 - a zárt csomagon „PÁLYÁZAT – Építményadó folyamatok támogatása, valamint: „Csak a versenyeztetési eljárás során, 2025. szeptember 23. 11 órakor bontható fel!” megjelölést kérjük feltüntetni!
 - A pályázatokat a felhívás 11. pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani a pályázati határidő lejártáig. (Személyes leadás esetén kérjük, hogy pályázataikat lehetőség szerint 8-16 óra között adják le, a pályázati határidő lejártának napján 11 óráig!) A postán feladott pályázatokat a pályáztató csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a pályázati határidő lejártát megelőzően sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat a pályázót terheli.
3. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázati lapot (1.sz. melléklet)
 - nyilatkozatot tartozásmentességről (2.sz. melléklet)
 - nyilatkozat referenciáról (3. sz. melléklet)
4. Pályáztató kiköti, hogy a pályázatkérést a pályázati határidőt megelőzően bármikor visszavonhatja.
Pályáztató fenntartja a jogot arra, hogy az eljárást bármikor, indoklás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.
 5. A Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján a Pályáztató kiköti, hogy Pályáztató nem köteles a legkedvezőbb pályázatot benyújtó Pályázóval szerződést kötni.
 6. A Ptk. 6:75. § (1) alapján pályázó a pályázati határidő lejártáig visszavonhatja pályázatát.
 7. Amennyiben pályáztató a felhívást módosítja, úgy arról írásban tájékoztatja pályázókat.
 8. Szerződéskötés tervezett ideje: a pályázatok bontásától számított 20 napon belül.
 9. Az eljárás során felmerülő, pályázati felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók, így különösen a Ptk. 6:74.§-6:76.§ előírásai.

17. Pályázati felhívás megküldésének napja:

2025. szeptember 15.

PÁLYÁZATI LAP

„Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelte adatok alapján,,

Pályázó neve:

székhelye:

levelezési címe:

adószáma:

cégjegyzékszám:

bankszámlaszám:

kapcsolattartó neve:

telefonszáma: faxszáma:

e-mail címe:

Ajánlati ár:

Ft + ÁFA.

....., 2025.

(cégjegyzésre jogosult)

Nyilatkozat
az önkormányzati tartozásmentességről

(minta)

A (Kft. Rt. Bt.)-nek a jelen nyilatkozata megadásakor, továbbá – amennyiben a „*Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelte adatok alapján*” pályázatban nyertes lesz – a szerződése megkötésekor nincs és nem lesz Vác Város Önkormányzatánál adó vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű vagy nem kifizetett tartozása.

..... 2025.

.....
(cégjegyzésre jogosult)

Nyilatkozat
a referenciáról
(minta)

A (Kft, Rt, Bt) az alábbi beszerzés tárgyának megfelelő feladatokat végezte:

- szerződés időtartama:
- nettó értéke:
- megrendelő neve, címe, telefoni elérhetősége:

..... 2025.

.....
(cégjegyzésre jogosult)

Szerződéstervezet

VÁLLALKOZÁSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Vác Város Önkormányzata** (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11.), adószám: 15731302-2-13 képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester), mint megrendelő – a továbbiakban Megrendelő) másrészről a

..... (székhely:, cégjegyzékszám: adószám:, számlavezető pénzintézet neve:, bankszámlaszám:; képviseli: ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

- együttes említésük esetén: Felek (a továbbiakban: Felek) - között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megrendelő a térinformatikai rendszert érintő adatelemzési feladatot kíván megvalósítani, mely érdekében beszerzési eljárást folytatott le a **„Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelte adatok alapján”** tárgyában. A Vállalkozó által benyújtott ajánlat az eljárásban nyertes ajánlatként került kiválasztásra, melyre Vác Város Önkormányzata Képviselő testületének XXXX. sz. határozatában foglaltakra tekintettel a Megrendelő a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység tekintetében kíván szerződést kötni a Vállalkozóval.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó pedig elvállalja Vác Város Önkormányzata építményadóztatási feladatainak támogatását távérzékelte adatok elemzésével. A feladatellátáshoz szükséges távérzékelési adatbázisok beszerzése a Vállalkozó feladata. A feladatellátás Vác Város közigazgatási határán belül 1000 db földrészletre terjed ki, mely földrészleteket a Megrendelő határoz meg.

2.2. A Vállalkozó feladatai beépített szoftveres mesterséges intelligencia (továbbiakban: MI) alkalmazásával:

- a) Az Adóiroda által szolgáltatott Földkönyv adatok feldolgozása:
 - a. Földkönyv állomány feldolgozása és adatbázisba rendezése MI támogatással,
 - b. Adatbázis építése és táblázat export.
 - c. A kinyert tulajdonosi adatok kapcsolása a földrészletekhez térinformatikai állományban.

- b) Az Adóiroda által szolgáltatott ASP adózói nyilvántartási adatok feldolgozása:
 - a. ASP állomány feldolgozása és adatbázisba rendezése MI támogatással,
 - b. Adatbázis építése és táblázat export,
 - c. A kinyert adózói adatok kapcsolása a földrészletekhez térinformatikai állományban.
- c) A földkönyvi és az adózói adatok automatizált összevetése, az eltérések kimutatása táblázatos formában (HRSZ, eltérés mértéke és jellege, adózó adatai).
- d) Távérzékelte adatok kiértékelése:
 - a. Valós épületalaprajzok generálása MI támogatással,
 - b. Épületmagasságok hozzárendelése LIDAR adatok alapján.
- e) Térinformatikai elemzések és kimutatások készítése:
 - a. Valós és közhiteles épületkontúrok összemetszése földrészletenként,
 - b. Épületek kategóriánként történő azonosítása (lakó, gazdasági, intézményi),
 - c. A közhiteles nyilvántartásban nem szereplő felépítmények azonosítása,
 - d. Kimutatások és prezentáció elkészítése (HRSZ, eltérés mértéke és jellege, adózó adatai).
- f) A Vállalkozó a fenti feladatok eredményét a Hivatal által értékelhető táblázatos kimutatás formájában adja át a Megrendelő részére, valamint az adózói eltéréseket tartalmazó földrészletekről térképi ábrázolást is készít a Megrendelő részére.

2.3. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy az elkészített elemzések eredményeit az általa fejlesztett és üzemeltetett Helyi adó szakrendszer online alkalmazásba is betölti, ahhoz hozzáférést biztosít a Megrendelő által meghatározott 10 fő felhasználó részére 6, azaz hat hónapos időtartamra.

2.4. Megrendelő feladata a Lechner Tudásközponttól beszerzendő földrészlet-adatbázis biztosítása, mely folyamatban a Vállalkozó szakértői támogatást nyújt a Megrendelő részére.

3. A szerződés hatálya

3.1. Jelen szerződés annak mindkét fél által történő aláírása napján lép hatályba és a Felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljeskörű teljesítéséig tartó határozott időtartamra szól, kivéve a 10. pontban foglaltakat, melyek tekintetében a szerződés határozatlan időtartamra szól.

3.2. Az 2. pont szerinti adatelemzés elvégzésének és Megrendelő részére történő átadásának határideje: a hivatal részéről történő átadást követő 90 nap.

3.3. Megrendelő az adatokat digitális adatbázisok formájában (xml, xls, xlsx) adja át a Vállalkozó részére a Vállalkozó által létesített titkosított sftp csatornán keresztül, amely átvételét Vállalkozó válaszelevélben/ átadás átvételi jegyzőkönyvben igazol.

4. A Vállalkozói díj

4.1. A Vállalkozót az **2. pontban** meghatározott tevékenység elvégzéséért nettó Ft + ÁFA, azaz..... forint + Áfa, mindösszesen, bruttó Ft, azaz forint vállalkozó díj illeti meg.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat a feladat teljes ismeretében határozta meg, így azon felül egyéb díjazásban, költségtérítésben, egyéb jogcímen kifizetésben nem részesülhet.

5. A díjfizetés módja, fizetési feltételek

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó egy részszámlát a 90 napos adatelemzést követően jogosult kiállítani 50% mértékben és egy végszámlát az átvett adatállomány Megrendelő általi jóváhagyását követően.

5.2. A Vállalkozó a számlát csak a Megrendelő által aláírt szakmai teljesítésigazolás után nyújthatja be. A teljesítésigazolás kiadására a Megrendelő részéről a polgármester jogosult.

5.3. A számlát Vác Város Önkormányzata részére kell kiállítani. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint.

5.4. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

5.5. A vállalkozói díjat a Megrendelő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számla alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történő banki átutalással fizeti meg Vállalkozó részére.

5.6. Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak — az őt megillető díjazáson felül — a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6: 155. (1) bekezdésben meghatározott mértékű késedelmi kamatot is megfizetni.

6. A Felek jogai és kötelezettségei

6.1. A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni, a másik Felet minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

6.2. A Vállalkozó köteles a munka során a Megrendelő kapcsolattartóját és az általa megjelölt személyeket szükség szerint tájékoztatni az ellátandó tevékenység állásáról.

6.3. A Megrendelő jelen szerződés keretében jogosult a Vállalkozónak utasítást adni, valamint a Vállalkozó tevékenységét előzetes időpontegyeztetéssel ellenőrizni, tőle tájékoztatást kérni. A

Vállalkozó köteles a kért tájékoztatást 2 munkanapon belül megadni, továbbá a szükséges egyeztetést megkezdeni.

6.4. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatait megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel ellátni. Vállalkozó feladatát a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek megóvásával, a Megrendelővel való előzetes egyeztetés mellett látja el. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni, ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad. Amennyiben a szerződés teljesítése során a Vállalkozó olyan körülményről szerez tudomást, mely akadályozza a teljesítést, úgy haladéktalanul tájékoztatnia kell a Megrendelőt a késedelem tényéről, okáról.

6.5. A Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges és a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat és egyéb szükséges dokumentumokat megfelelő tartalommal a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

6.6. A Megrendelő köteles biztosítani munkatársai és partnerei együttműködését a jelen szerződés tárgyához kapcsolódó feladatok végrehajtásához a Vállalkozó tevékenységének támogatása érdekében.

6.7. A Megrendelő köteles a Vállalkozót kellő időben tájékoztatni minden, a jelen szerződés tárgyát képező lényeges változásról, döntésről. A Megrendelő a szerződésszerű teljesítést veszélyeztető bármilyen akadályozó tényezőről a Vállalkozót köteles haladéktalanul tájékoztatni, illetve minden tőle elvárható intézkedést megtenni az akadályoztatás elhárítása érdekében. A tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozót felelősség nem terheli.

6.8. A Vállalkozó jogosult közreműködő(k) igénybevételére, melyre a Ptk. közreműködő igénybevételére vonatkozó szabályai szerint (Ptk. 6:129. és 6:148. S) kerülhet sor azzal, hogy a közreműködői szerződésben a jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényre jutását a Vállalkozó köteles biztosítani. A Vállalkozó a közreműködő személy(ek) magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megrendelő csak a Vállalkozóval áll szerződéses kapcsolatban, a közreműködővel nem.

6.9. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okoztak. A Vállalkozó az általa vagy a közreműködői által okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az ilyen károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan egyéb költséget, amelyet a Vállalkozónak, illetve közreműködőjének magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki a Megrendelővel szemben.

6.10. A Vállalkozó külső rendszerekkel (pl.: térkép alkalmazások, OpenStreetMap, GoogleMap illetve bármilyen egyéb, nem a Vállalkozó által fejlesztett rendszer) való integráció és kapcsolódás esetén nem vállal felelősséget a külső rendszerek működéséért, esetleges hibáiért és azok időbeli változásának következményeként felmerülő hibákért, illetve működésképtelenségért.

6.11. A Vállalkozó nem vállal felelősséget azokért a károkért, amelyek oka a Megrendelő nem megfelelő védelmi rendszere miatt merülnek fel, illetve hibás vagy helytelen használatból erednek.

7. A kapcsolattartás rendje

7.1. A Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Kapitányné Lambek Bernadett Ditta adóiroda vezető

Cím: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

Telefonszám: +36 27 513-418

E-mail: ado@varoshaza.vac.hu

7.2. A Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Cím:

Telefon: +

E-mail:

7.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, levél) kommunikálnak egymással. Amennyiben sürgősségre, személyes jelenlétre vagy valamely más körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy célszerű, a Felek szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlésnek a jogosultságok és kötelezettségek tekintetében lényeges részeit azonban ebben az esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.

8. Átadás-átvétel

8.1. A szoftver átadás-átvétele az 1. pont szerinti adatelemzés befejező állapotának bemutatásával és a funkciók tesztelésével valósul meg. Amennyiben a Megrendelő az átadás-átvétel során hibát észlel, jegyzőkönyvben rögzíti a hibalistát a hibák pontos és részletes leírásával, ezután a Vállalkozó nyilatkozik a hibajavítás várható határidejéről.

8.2. A hibajavítást követően a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt, aki 5 munkanapon belül visszajelez a Vállalkozónak a 6.2. pontban rögzített elérhetőségein annak elfogadásáról. A Megrendelő akkor állítja ki a teljesítésigazolást, ha az adatelemzés eredménye megfelel a szerződésben foglaltaknak.

9. Szavatosság, jótállás

9.1. A Vállalkozó az elemzés elemeire, továbbá az elemek együttes, rendszerben való hibátlan működésére a teljesítésigazolás kiadásának napjától számítva **12 hónap** jótállást vállal. A jótállás keretében a Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező, a szerződés 2. pontjában rögzített adatelemzés megfelel a Megrendelő elvárásainak és hibamentesen működik. A jótállás

nem terjed ki — többek között — aszakszerűtlen felhasználás, beavatkozás által okozott károk kijavítására.

9.2. A Vállalkozó nem felel olyan hibákért, amelyek a rendszer Megrendelő általi nem rendeltetésszerű használatából származnak. A Megrendelő köteles a jótállás ideje alatt a tudomására jutott minden olyan hibát és az ezzel kapcsolatos minden körülményt, a hiba beazonosítására alkalmas módon, haladéktalanul és részletesen leírni (PrintScreen készítésével is), dokumentálni, amely a Vállalkozó beavatkozását vagy közreműködését igényli. A Vállalkozó köteles a jótállási idő alatt a felmerült hibát kijavítással elhárítani.

9.3. A jótálláson kívül a Megrendelőt megillető szavatossági igények érvényesítésére a Ptk. rendelkezései az irányadók.

10. Szerzői jogi rendelkezések

10.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy jogában áll a szerződés 2. pontjában meghatározott adatelemzés felhasználási jogának átruházására. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés tárgyán nem áll fenn harmadik személynek olyan szerzői joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná és akadályozná.

10.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által készített anyagok, illetve a munkafolyamat bármely szakaszában a Vállalkozó által bemutatott tervek (pl.: forráskód, grafika, stb.) szerzői jogi védelem alá tartoznak. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a szerzői jogvédelem teljes tartamára szóló, területi korlátozás nélküli, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető és korlátlan felhasználási jogot enged a Megrendelőnek. A Vállalkozó biztosítja a Megrendelő részére az átadás pillanatában érvényes működési leírást.

10.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó - a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott vállalkozói díj, megfizetése után - visszavonhatatlanul átruházza a jelen szerződésben foglalt adatelemzési fejlesztés, mint szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotás minden vagyoni jogát a Megrendelőre.

11. A szerződés megerősítése

11.1. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozót minden késedelmes nap a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott nettó Vállalkozói díj 0,5%-a/nap késedelmi kötbér terheli. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a 30 naptári napot, úgy a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől elállni — ha a szerződés teljesítése még nem történt meg -, vagy azt azonnali hatállyal felmondani, amely jog gyakorlása esetén a meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítési kötelezettsége alól.

11.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét nem szerződésszerűen vagy hibásan teljesíti alkalmanként a nettó Vállalkozói díj 10%-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

11.3. A szerződés nem teljesítése esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amelyet a Megrendelő abban az esetben érvényesít, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, illetve a Vállalkozó késedelve a 30 naptári napot eléri, vagy meghaladja. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeg.

11.4. A Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges kötbérkövetelés összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére járó vállalkozói díj összegébe egyoldalú jognyilatkozatával beszámítani.

11.5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

12. A szerződés megszűnése, megszüntetése

12.1. Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést — a másik fél súlyos szerződésszegése esetén — azonnali hatállyal írásban felmondani. Erre csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően — az értesítésben meghatározott határidőig — nem orvosolja a szerződésszegést.

12.2. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

12.2.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül:

- a Megrendelő utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
- a megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a jelen szerződés teljesítése során,
- bármely szerződéses feladatát illetően a 30 naptári napot meghaladó késedelem.

12.2.2. A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül:

- a számla megfizetésének a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére történő elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte,
- a Megrendelő együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése, amelynek a következtében a Vállalkozó feladatainak teljesítése lehetetlenné vagy számottevően nehezebbé válik.

12.3. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a Felek egymással elszámolnak. A Vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért arányos vállalkozói díj illeti meg.

12.4. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani, vagy — ha a szerződés teljesítése még nem történt meg — a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul. A Vállalkozó köteles az eljárás megindulásáról a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni.

12.5. A Vállalkozó képviselője - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján - nyilatkozik arról, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Vállalkozó már nem felel meg.

A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszsterhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll, illetve a Megrendelő jogosult a nyilatkozat alapján tudomására jutott adatokat a követelésekre vonatkozó elévülési ideig kezelni.

12.6. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.

12.7. A szerződés megszüntetése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni. A Vállalkozót a megszüntetésig elvégzett, szerződésszerű teljesítéssel arányos vállalkozói díj illeti meg.

12.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése/megszüntetése esetén a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, bármely adathordozót a jelen szerződés megszűnésének/megszüntetésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja, amennyiben erre az igényt tart.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. A Vállalkozó a Megrendelő hatályos Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzatának rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

13.2. A Megrendelő jelen szerződés aláírásával kifejezett és önkéntes hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vállalkozó a feladatai teljesítése során birtokába jutott és a Megrendelőt illető személyes adatokat a jelen szerződés teljesítése, illetve a Megrendelő és/vagy a Vállalkozó jogainak érvényesítése, illetve kötelezettségeinek teljesítése érdekében megismerje, másolja, kezelje és feldolgozza. A Megrendelő által adott instrukciók teljesítéséhez szükséges adatfeldolgozási tevékenység során a Megrendelő szavatolja, hogy az adatkezeléssel kapcsolatosan rendelkezik mindazon felhatalmazásokkal harmadik személyek részéről, amelyek jogszerűvé teszik a Vállalkozó adatfeldolgozási (adatkezelési) tevékenység

13.3. A Vállalkozó jogosult a Megrendelő adatait saját nyilvántartásában az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásai szerint rögzíteni és azokat kezelni, azonban azokat harmadik félnek a Megrendelő Írásos jóváhagyása nélkül nem adhatja át.

13.4. A Felek vállalják, hogy a jelen szerződés teljesítése során birtokukba jutott információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokkal kapcsolatban ugyanolyan gondosságot alkalmaznak, mint saját bizalmas információik védelme és megtartása érdekében. A titoktartási kötelezettség teljes mértékű, mindenre kiterjedő és időben korlátlan. A titoktartás alól kivételt képez az az eset,

amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.

13.5. A jelen szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet — az eset körülményeitől függően — vagy előzetesen írásban 5 munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

13.6. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

13.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

13.8. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő vita tekintetében Felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező Vác székhelyű bíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 3 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 db eredeti példánya a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Vác, 2025. ...

.....
Vác Város Önkormányzat
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Ellenjegyezték:

Vác Város Jegyzője

.....

Váci Polgármesteri Hivatal Jogi Osztály

.....

Váci Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Osztály

.....

TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

1. Felek a szerződés időtartama alatt során tudomásukra jutott tényeket, adatokat, egyéb információkat a jelen szerződés aláírásától számított három évig üzleti titokként kötelesek kezelni, azokról tájékoztatást, felvilágosítást a másik fél hozzájárulása nélkül harmadik személy részére nem adhat, és azokat csak a szerződésszerű teljesítés érdekében indokolt mértékben használhatja fel. Felek üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, melyet a külön jogszabály ekként határoz meg.
2. Felek rögzítik, hogy a vonatkozó előírások alapján a Szerződés azon adatai, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. Felek jognyilatkozataikat – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Az értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;

A nem elektronikusan közölt iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett a Szerződésben megadott székhelyéről a küldőhöz

- a. nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,
- b. „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját

követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

ADATFELDOLGOZÁSI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Vác Város Önkormányzata (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11. adószám: 15731302-2-13
képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester), mint megbízó – a továbbiakban

Adatkezelő -, másrésztől a

..... (székhely:, cégjegyzékszám: adószám:
....., számlavezető pénzintézet neve:, bankszámlaszám:
.....; képviseli:), mint adatfeldolgozó (a továbbiakban
Adatfeldolgozó)

- a továbbiakban együttesen **szerződő felek** – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint

Előzmények:

Szerződő felek előzményként rögzítik, hogy Adatkezelő a térinformatikai rendszert érintő adatelemzési feladatot kíván megvalósítani, mely érdekében beszerzési eljárást folytatott le a **„Helyi építményadó folyamatok támogatása távérzékelte adatok alapján”** tárgyában és Adatfeldolgozóval vállalkozási és felhasználási szerződést (Alapszerződés) kötött Vác Város Önkormányzata építményadóztatási feladatainak távérzékelte adatok elemzésével történő támogatásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felek rögzítik továbbá, hogy az Adatkezelő hatályos Adatkezelési és adatbiztonsági szabályzata alapján külön szerződésben szükséges rögzíteni az Alapszerződéssel kapcsolatban felmerülő adatkezelési folyamatokat, jogosultságokat.

1. Szerződő felek jelen szerződés keretei között rögzítik az Adatkezelő megbízása alapján az Adatfeldolgozó által ellátott adatfeldolgozási tevékenység szabályait.

2. A szerződés tárgya

Adatkezelő jelen szerződés aláírásával megbízást ad Adatfeldolgozó részére az alábbiakban részletezett **adatfeldolgozási feladatok ellátására**:

- 2.1. Adatfeldolgozó a Adatkezelő részére az Alapszerződésben részletezett szolgáltatás nyújtásához kapcsolódóan az Alapszerződés 1. c.) és 2. pont szerinti feladatok ellátása során az érintett tulajdonosok, adózók személyes adatait kezeli akként, hogy a közhiteles nyilvántartásokból elérhető, valamint az Adatkezelő Adóügyi Irodája által részére biztosított tulajdonosi, valamint adózói nyilvántartási adatokból egyrészt adatbázist épít (exportálható táblázatot generál), valamint azokat térinformatikai állományban a földrészletekhez kapcsolja, illetve a földkönyvi és az adózói adatokat automatizált módon összeveti az eltérések kimutatása érdekében.
- 2.2. Az adatkezelés célja a következő szolgáltatások teljesítése: Adatkezelő építményadóztatási feladatainak hatékonyabb ellátása céljából az Alapszerződés 1-2. pontjában foglalt feladatok ellátása.
- 2.3. A kezelt személyes adatok köre: természetes személy neve, születési neve, anyja neve, születési évszáma, lakcíme, adóazonosító jele.
- 2.4. Az adatfeldolgozás helye: Adatfeldolgozó székhelye.
- 2.5. Az adatfeldolgozással érintettek kategóriái: a telekkönyvi nyilvántartásban tulajdonosként szereplő, valamint az adózói nyilvántartásban adózóként regisztrált jogi- és természetes személyek.
- 2.6. Az adatfeldolgozás időtartama: az Alapszerződés hatályához igazodik.

3. A szerződés teljesítésének általános szabályai

- 3.1. Adatkezelő az adatfeldolgozás teljesítésével összefüggésben személyes adatokat ad át, illetve tesz hozzáférhetővé az Adatfeldolgozó részére. Az átadott személyes adatok körét jelen szerződés tartalmazza.
- 3.2. Adatfeldolgozó a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátására, Adatkezelő előzetes írásbeli engedélye alapján további adatfeldolgozót igénybe vehet. Ilyen esetben azonban Adatfeldolgozó szavatol azért, hogy az általa igénybe vett további adatfeldolgozó tevékenységét az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) rendelkezéseinek betartásával, valamint a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően végzi.
- 3.3. Szerződő felek kötelesek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) rendelkezései, az adatfeldolgozásra vonatkozó bármely más jogszabály rendelkezései, az egyéb felügyeleti szervek által kiadott ajánlások, iránymutatások mindenkor betartására valamennyi olyan adat tekintetében, amelyet jelen szerződéses kötelezettségei teljesítése során kezelnek, feldolgoznak, továbbítanak, vagy hozzáférhetővé tesznek.

3.4. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül közölni.

3.5. Szerződő felek lerögzítik, hogy az érintett előzetes beleegyezésének hiánya jelen szerződés teljesítését nem érinti, az érintett tájékoztatása az Adatkezelő feladata.

4. Adatkezelő jogai és kötelezettségei

4.1. Adatkezelő kizárólagosan jogosult az Adatfeldolgozónak továbbított, vagy Adatfeldolgozó részére hozzáférhetővé tett adatok feldolgozási célját és módját meghatározni, ellenőrizni a szerződés tárgyát képező tevékenység végrehajtását.

4.2. Adatkezelő - adatkezelésre vonatkozó döntéseinek végrehajtására - műveleteket határozhat meg

Adatfeldolgozó részére, a szerződésben foglalt feladatok megfelelő ellátásának biztosítása érdekében.

4.3. Adatkezelőnek a szerződésben meghatározott feladatokkal kapcsolatos utasításai jogszerűségért Adatkezelőt terheli felelősség, ugyanakkor Adatfeldolgozó köteles haladéktalanul jelezni Adatkezelőnek, amennyiben Adatkezelő utasítása vagy annak végrehajtása jogszabályba ütközne.

5. Adatfeldolgozó jogai és kötelezettségei

5.1. Adatfeldolgozó kötelezettséget vállal, illetőleg megfelelő garanciákat nyújt az általa adatfeldolgozóként ellátott adatkezelési tevékenységnek AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 rendeletében szabályozott követelményrendszerrel való megfelelésre és az érintettek jogainak védelmét biztosító, megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására.

5.2. Adatfeldolgozó haladéktalanul tájékoztatja az Adatkezelőt, ha úgy véli, hogy annak valamely utasítása sérti ezt a rendeletet vagy a tagállami vagy uniós adatvédelmi rendelkezéseket.

5.3. Adatfeldolgozó az Adatkezelő utasítására, az adatvédelmi szabályokkal és alapelvekkel összhangban dolgozza fel az adatfeldolgozás teljesítésével összefüggésben átadott személyes adatokat, és köteles figyelemmel lenni az Adatkezelőnek az Adatfeldolgozó által ismert szerződéses kötelezettségeire.

5.4. Adatfeldolgozó az Adatkezelő által részére átadott adatokat nem módosíthatja, törölheti, másolhatja, kapcsolhatja össze más adatbázisokkal az adatokat, nem használhatja a jelen Szerződéstől eltérő célra, sem saját célra, nem közölheti harmadik személyekkel, kivéve olyan mértékben, amennyiben az Adatkezelő azt számára kifejezetten előírja és az adatfeldolgozás céljából szükséges.

5.5. Adatfeldolgozó nem jogosult az Adatkezelő képviselőjére, vagy az Adatkezelő nevében jognyilatkozat tételére, kivéve akkor, ha erre az adatkezelővel kötött megállapodás, vagy más okirat kifejezetten felhatalmazza.

5.6. Adatfeldolgozó köteles az adatok biztonságáról gondoskodni, köteles mindazon technikai és szervezési intézkedések megtételére, amelyek szükségesek az adatvédelmi szabályok érvényre juttatásához, ennek megfelelően intézkedéseket köteles tenni az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférés ellen, az adatok jogosulatlan megváltoztatása, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, törlése, megsemmisítése ellen. Köteles továbbá megfelelő intézkedéseket foganatosítani a véletlen megsemmisülés és sérülés, továbbá a technikai változásokból eredő hozzáférhetetlenné válás ellen.

5.7. Az Adatfeldolgozó gondoskodik arról, hogy alkalmazottai, valamint mindazok, akik a jelen Szerződés teljesítése kapcsán személyes adatahoz hozzáférhetnek, betartsák az adatvédelmi jogszabályok előírásait, továbbá, hogy ezen adatokhoz csak azok férhessenek hozzá, akiknek feltétlenül szükséges az adatok megismerése és felhasználása – a jelen Szerződésben foglaltak szerinti – teljesítéséhez. Az Adatfeldolgozó szavatolja, hogy minden alkalmazottja, egyéb munkavállalója, akinek munkaköri kötelezettségéből adódóan, vagy az Adatfeldolgozó jelen szerződésben meghatározott kötelezettségének teljesítése során az adatokhoz, információkhoz, dokumentumokhoz hozzá kell jusson, vagy egyébként hozzáférhet, megfelelő titoktartási nyilatkozatot tesz, mielőtt a jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenységét megkezdi, illetve az adatvédelmet megfelelően biztosítja, és végrehajtja az adatvédelemhez szükséges védelmi, biztonsági intézkedéseket.

5.8. Adatfeldolgozó kötelezettséget vállal arra, hogy együttműködik az Adatkezelővel annak érdekében, hogy az Adatkezelő a rá vonatkozó jogszabályi kötelezettségeit be tudja tartani. Az együttműködés különösen az alábbi területekre terjed ki: az érintettek hozzáféréshez, törléshez, helyesbítéshez fűződő jogainak teljesítésével kapcsolatos megkeresések jogszabályi határidőn belüli teljesítése.

5.9. Adatfeldolgozó kötelezettséget vállal az általa feldolgozott adatok Adatkezelő utasításainak megfelelő módosítására, kiegészítésére, kijavítására, zárolására, illetve törlésére.

5.10. Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelőt haladéktalanul értesíteni minden, az adatok biztonságát érintő, eseményről, vagy kockázatról, az ezekkel kapcsolatos intézkedéseket megtenni és teljeskörűen együttműködni adatkezelővel.

5.11. Adatfeldolgozó kötelezi magát arra, hogy az Adatkezelő és annak megbízottjai részére az adatfeldolgozással kapcsolatos rendszerei, nyilvántartásai, adatai, információi és eljárásai körében

lefolytatott ellenőrzés, vizsgálat során az Adatkezelővel teljeskörűen együttműködik. Ennek keretében biztosítja az ellenőrzésre jogosult személy számára azt, hogy az adatfeldolgozással kapcsolatos nyilvántartásokhoz, az azokban tárolt adatállományokhoz, az adatfeldolgozás során alkalmazott eljárásokhoz teljeskörűen hozzáférjen.

5.12. A további adatfeldolgozó igénybevételéből eredő esetleges kárért Adatfeldolgozó felelős.

5.13. Adatfeldolgozót a szerződés teljesítésére, illetőleg megszűnésére tekintet nélkül, határidő nélkül titoktartási kötelezettség terheli. A titoktartási kötelezettség megsértéséből, illetve az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek, ideértve mind a vagyoni, mind a nem vagyoni kár megtérítését – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

5.14. Adatfeldolgozó haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül értesíti Adatkezelőt, ha a szerződés teljesítése során bármikor olyan körülmény áll elő, mely akadályozza az időben történő teljesítést. Az értesítés magában foglalja a késedelem várható időtartamáról és okairól való tájékoztatást.

6. A szerződés hatálya, módosítása és megszűnése

6.1. Jelen szerződés hatályba lépése és megszűnése az Alapszerződéssel azonos időpontban történik.

6.2. Jelen szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megállapodása alapján érvényes.

6.3. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés osztja a felek között létrejött alap megbízási szerződés sorsát, annak bármely okból történő megszűnése esetén jelen szerződés is megszüntetésre kerül.

6.4. Jelen szerződés megszűnése esetén Adatfeldolgozó – Adatkezelő választása szerint - minden általa átvett adatot visszaszolgáltat Adatkezelő részére, vagy megsemmisíti az adatokat. Az adatok megsemmisítésének tényét Adatfeldolgozó jegyzőkönyvben rögzíteni és a jegyzőkönyvet Adatkezelő részére átadni köteles.

6.5. Adatkezelő vállalja, hogy vezeti a GDPR 30. cikk (2.) bekezdése szerinti adatfeldolgozói nyilvántartást.

7. Záró rendelkezések

7.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló

2011. évi CXII. törvény és AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) vonatkozó rendelkezései irányadóak.

7.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket egymás között tárgyalás útján kísérlik meg rendezni.

7.3. Jelen szerződés bármely pontjának vagy rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő pont vagy rendelkezés hiányában a szerződés megkötésére nem került volna sor, vagy az érvénytelen rendelkezés nélkül a szerződés értelmetlenné vagy értelmezhetetlenné válna.

7.4. Jelen szerződést szerződő felek áttanulmányozást és értelmezést követően annak tartalmával minden tekintetben egyetértve, helybenhagyólag írták alá. A szerződés 2 db eredeti egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adatkezelőnél, 1 példány az Adatfeldolgozónál marad.

....., 2025.hó....nap

.....
Adatkezelő
Vác Város Önkormányzat
képviselőjében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....
Adatfeldolgozó
képviselőjében